



物件概要

所在地	福岡市博多区榎田2-3-23	
交通 1	福岡市空港線 東比恵駅 徒歩10分	
交通 2		
構造	鉄骨造2階建	
竣工年月	平成14年2月 竣工	
用途地域	工業地域	
警備	有り	月額警備料：16,000円(税別)
空調	有り	1F：無し・2F：有り
トイレ	有り	1F：有り・2F：有り
シャッター	電動シャッター	


株式会社オフィスリーテイル
 TEL: 092-781-2120
<http://office-re.co.jp/>

空室情報

1階	28.71坪	(倉庫)
2階	32.21坪	(事務所)
合計	60.92坪	

賃料条件

賃料	487,360円
敷金(8ヶ月)	3,898,880円
駐車場	前面駐車場3台付
駐車料	賃料に含む
別途駐車場	3台有り(1台：10,000円税別)
入居時期	時期相談

※上記金額には別途消費税が必要となります。

備考

地下鉄東比恵駅徒歩圏内
 都市高速榎田ランプ迄車で約2分
 都市高速半道橋ランプ迄車で約3分
 2階事務所：0Aフロア仕上げ