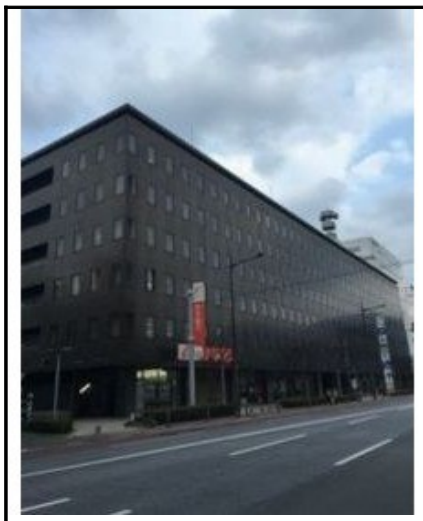


1 新小倉ビル

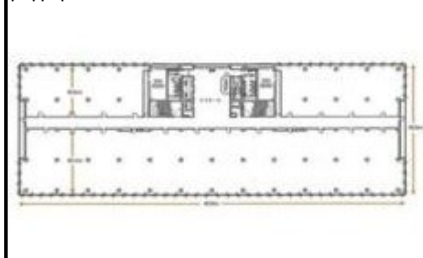
Building Information



物件概要			
所在地	北九州市小倉北区米町2-2-1		
交 通	北九州高速鉄道 平和通駅 徒歩8分 JR鹿児島本線 小倉駅 徒歩10分		
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 6階建		
竣工年月	昭和35年4月 竣工		
エレベータ	乗用 3基 荷搬用 1基		
警 備	有人警備		
駐車場	機械式230台	料金	

設備概要			
空調システム	個別併用	空調料金	
空調時間	日祝 利用可能		
	平日 24時間		
	土曜 24時間		
出入り	平日 時間制限有り		
	日祝 時間制限有り		
	通用口 24時間出入り可		
天井高	2,580mm	床仕上げ	0Aフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・大通沿い・大型物件・貸会議室・リフレッシュルーム・光ケーブル		

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
1	21.74	@ 9,092 円 197,670 円	@ 3,141 円 68,285 円	12 ヶ月 2,372,040 円	265,955 円	即日
1	52.26	@ 11,636 円 608,115 円	@ 3,140 円 164,121 円	12 ヶ月 7,297,380 円	772,236 円	即日
2	22.02	@ 9,092 円 200,200 円	@ 3,141 円 69,159 円	12 ヶ月 2,402,400 円	269,359 円	即日
2	26.71	@ 4,926 円 131,581 円	@ 331 円 8,831 円	12 ヶ月 1,578,972 円	140,412 円	即日 別館
3	47.66	@ 9,091 円 433,262 円	@ 3,140 円 149,671 円	12 ヶ月 5,199,144 円	582,933 円	即日
3	25.64	@ 9,090 円 233,062 円	@ 3,140 円 80,512 円	12 ヶ月 2,796,744 円	313,574 円	即日
3	22.02	@ 9,092 円 200,200 円	@ 3,141 円 69,159 円	12 ヶ月 2,402,400 円	269,359 円	即日
4	32.94	@ 9,090 円 299,420 円	@ 3,140 円 103,435 円	12 ヶ月 3,593,040 円	402,855 円	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>