1 全労災ソレイユ

Building Information



物件概要

所在地	大分市中央町4-2-5		
交　通	JR日豊本線 大分駅 徒歩10分 大分バス オアシスひろば21 徒歩1分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 7階建		
竣工年月	平成10年11月 竣工		
エレベータ	乗用 3基		
警　備	有人警備		
駐車場	平面4台	料金	

設備概要

空調システム	全館空調	空調料金	
空調時間	日祝　利用可能 平日　8:00 ～ 22:00 土曜　8:00 ～ 22:00		
出入り	平日　6:30 ～ 24:00 日祝　6:30 ～ 24:00 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	OA相談可能
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・大通沿い・大型物件・貸会議室・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
1	9.43	@ 8,200 円	@ 1,800 円	6 ヶ月	94,300 円	即日
		77,326 円	16,974 円	463,956 円		
1	9.61	@ 8,200 円	@ 1,800 円	6 ヶ月	96,100 円	即日
		78,802 円	17,298 円	472,812 円		
1	10.61	@ 8,200 円	@ 1,800 円	6 ヶ月	106,100 円	即日
		87,002 円	19,098 円	522,012 円		
2	14.17	@ 8,200 円	@ 1,800 円	6 ヶ月	141,700 円	即日
		116,194 円	25,506 円	697,164 円		
2	16.14	@ 8,200 円	@ 1,800 円	6 ヶ月	161,400 円	即日
		132,348 円	29,052 円	794,088 円		
2	10.61	@ 8,200 円	@ 1,800 円	6 ヶ月	106,100 円	即日
		87,002 円	19,098 円	522,012 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp