1 NDビル

Building Information



物件概要

所在地	福岡市中央区大名1-4-1		
交　通	福岡市空港線 赤坂駅 徒歩6分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 7階建		
竣工年月	昭和49年6月 竣工		
エレベータ	乗用 11人乗り　2基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式	料金	20,000円／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,650mm	床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポ イ ン ト	大通沿い・大型物件・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
B1	28.18	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	即日
			84,540 円			定期借家契約2025/3/31まで
B1	15.97	@ 8,700 円	@ 3,000 円	12 ヶ月	186,849 円	即日
		138,939 円	47,910 円	1,667,268 円		定期借家契約2025/3/31まで
B1	15.5	@ 8,700 円	@ 3,000 円	12 ヶ月	181,350 円	即日
		134,850 円	46,500 円	1,618,200 円		定期借家契約2025/3/31まで
1	104.9	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	即日
			314,700 円			定期借家契約2025/3/31まで
2	37.33	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	即日
			111,990 円			定期借家契約2025/3/31まで
2	103.74	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	即日
			311,220 円			定期借家契約2025/3/31まで
4	59.93	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	即日
			179,790 円			定期借家契約2025/3/31まで
4	18.13	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	即日
			54,390 円			定期借家契約2025/3/31まで

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp