

# 1 小倉駅前ひびきビル

Building Information



物件概要		設備概要			
所在地	北九州市小倉北区米町1-1-1	空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	JR鹿児島本線 小倉駅 徒歩5分	空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 8階建	出入り	平日 7:30 ~ 20:30 日祝 閉 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	昭和49年1月 竣工	天井高	2,450mm	床仕上げ	OA相談可能
エレベータ	乗用 13人乗り 2基	その他の費用			
警備	機械警備	ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・リニューアル・大型物件・光ケーブル		
駐車場	なし	料金			

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)		敷金 (ヶ月)		賃料総額	入居可能日	
		月額	月額	総額	備考		時期相談	
B1	8.86	@ 9,030 円	@ 1,500 円	3 ヶ月	93,296 円			
		80,006 円	13,290 円	240,018 円				
6	8.18	@ 12,000 円	賃料に含む	3 ヶ月	98,160 円			即日
		98,160 円		294,480 円				
7	26.86	@ 10,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	268,600 円			即日
		268,600 円		1,611,600 円				

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>