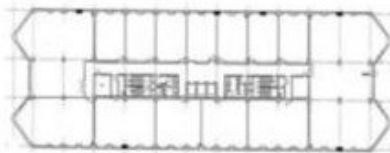




物件概要		設備概要				
所在地	北九州市小倉北区浅野2-11-15		空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	JR鹿児島本線 小倉駅 徒歩2分		空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 5階建		出入り	平日 7:00 ~ 22:00 日祝 7:00 ~ 22:00 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	昭和58年3月 竣工		天井高	2,600mm	床仕上げ	OA相談可能
エレベータ	乗用 3基		その他の費用			
警備	機械警備		ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件 ・光ケーブル・24時間出入り可能		
駐車場	平面	料金				

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)		共益費 (坪単価)		敷金 (ヶ月)		賃料総額	入居可能日	
		月額	月額	月額	月額	総額	備考			
2	358.05	@ 9,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	4,296,600 円	2021/01/01入居可				
		3,222,450 円	1,074,150 円	25,779,600 円						
3	14.31	@ 9,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	171,720 円	即日				
		128,790 円	42,930 円	1,030,320 円						
3	14.31	@ 9,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	171,720 円	即日				
		128,790 円	42,930 円	1,030,320 円						
3	52.75	@ 9,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	633,000 円	即日				
		474,750 円	158,250 円	3,798,000 円						
4	32.81	@ 9,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	393,720 円	即日				
		295,290 円	98,430 円	2,362,320 円						
4	32.37	@ 9,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	388,440 円	即日				
		291,330 円	97,110 円	2,330,640 円						
4	14.31	@ 9,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	171,720 円	即日				
		128,790 円	42,930 円	1,030,320 円						
5	14.01	@ 9,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	168,120 円	即日				
		126,090 円	42,030 円	1,008,720 円						

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(1)第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>