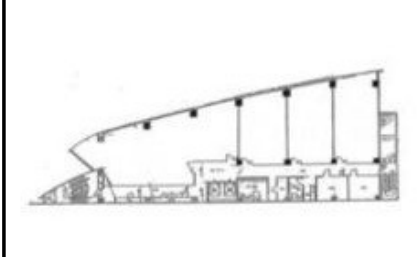


| 物件概要 | | 設備概要 | | | |
|-------|-----------------------|--------|--|------|--------|
| 所在地 | 北九州市小倉北区浅野2-8-4 | 空調システム | 個別空調 | 空調料金 | 実費負担 |
| 交通 | JR鹿児島本線 小倉駅 徒歩4分 | 空調時間 | 時間制限なし | | |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 8階建 | 出入り | 平日 7:30 ~ 19:00 日祝 7:30 ~ 19:00 通用口 24時間出入り可 | | |
| 竣工年月 | 平成4年6月 竣工 | 天井高 | 2,600mm | 床仕上げ | OA相談可能 |
| エレベータ | 乗用 2基 | その他の費用 | | | |
| 警備 | 機械警備 | ポイント | 新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能 | | |
| 駐車場 | なし | 料金 | | | |

図面 1



図面 2

| 階数 | 面積 (坪) | 賃料 (坪単価) | | 共益費 (坪単価) | | 敷金 (ヶ月) | | 賃料総額 | 入居可能日 | |
|----|--------|-----------|-----------|-------------|-----------|---------|----|------|-------|--|
| | | 月額 | 月額 | 月額 | 月額 | 総額 | 備考 | | | |
| 3 | 19.75 | @ 8,000 円 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 217,250 円 | 即日 | | | | |
| | | 158,000 円 | 59,250 円 | 1,580,000 円 | | | | | | |
| 4 | 19.75 | @ 8,000 円 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 217,250 円 | 時期相談 | | | | |
| | | 158,000 円 | 59,250 円 | 1,580,000 円 | | | | | | |
| 5 | 19.75 | @ 8,000 円 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 217,250 円 | 即日 | | | | |
| | | 158,000 円 | 59,250 円 | 1,580,000 円 | | | | | | |
| 6 | 19.75 | @ 8,000 円 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 217,250 円 | 即日 | | | | |
| | | 158,000 円 | 59,250 円 | 1,580,000 円 | | | | | | |
| 7 | 16.08 | @ 8,000 円 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 176,880 円 | 即日 | | | | |
| | | 128,640 円 | 48,240 円 | 1,286,400 円 | | | | | | |
| 7 | 32.29 | @ 8,000 円 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 355,190 円 | 即日 | | | | |
| | | 258,320 円 | 96,870 円 | 2,583,200 円 | | | | | | |
| 8 | 18.06 | @ 8,000 円 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 198,660 円 | 即日 | | | | |
| | | 144,480 円 | 54,180 円 | 1,444,800 円 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2)第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>