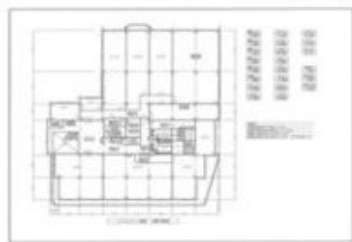




物件概要			
所在地	福岡市中央区桜坂3-4-28		
交 通	福岡市七隈線 桜坂駅 徒歩3分 西鉄バス 雙葉学園入口 徒歩1分		
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 9階建		
竣工年月	昭和50年4月 竣工		
エレベータ			
警 備			
駐車場		料金	12,000円／台 敷金 3ヶ月／台

設備概要			
空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日 24時間出入り可 日祝 24時間出入り可 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	0Aフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	駅徒歩5分以内・大通沿い・		

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料（坪単価）	共益費（坪単価）	敷金（ヶ月）	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
2	78.23	@ 7,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	547,610 円	時期相談
		547,610 円		3,285,660 円		
2	12.74	@ 7,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	89,180 円	時期相談
		89,180 円		535,080 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。