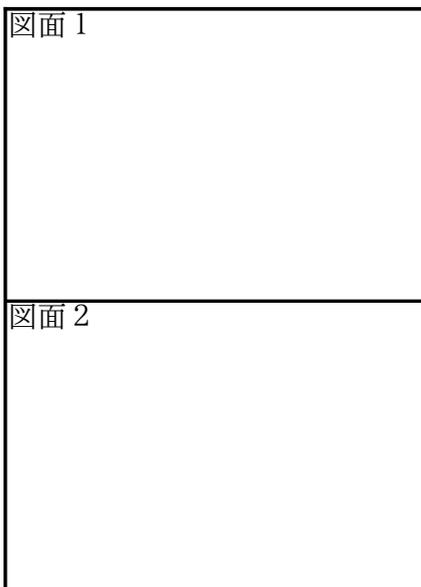


# 1 天神バックス館

Building Information



物件概要		設備概要		
所在地	福岡市中央区天神3-4-15	空調システム	無し	空調料金
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩4分	空調時間		
構造	鉄筋コンクリート造 地上 9階建	出入り	平日 24時間出入り可 日祝 24時間出入り可 通用口 24時間出入り可	
竣工年月	昭和57年8月 竣工	天井高	床仕上げ	その他
エレベータ	乗用 1基	その他の費用	町費：500円	
警備		ポイント	新耐震基準適合・光ケーブル・24時間出入り可能・	
駐車場	なし	料金		



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)		敷金 (ヶ月)		賃料総額	入居可能日	
		月額	共益費 (坪単価) 月額	総額	備考			
5	31.54	@ 12,682 円	賃料に含む	3 ヶ月	400,000 円		即日	
		400,000 円		1,200,000 円			現状渡し クラブバー	
7	23.9	@ 14,644 円	賃料に含む	3 ヶ月	350,000 円		即日	
		350,000 円		1,050,000 円			現状渡し 飲食店跡	

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>