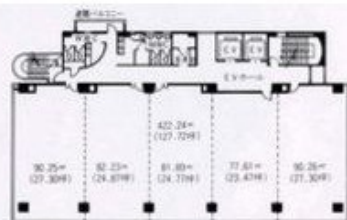




物件概要			設備概要		
所在地	福岡市中央区白金2-11-3		空調システム	個別空調	空調料金
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩5分 西鉄バス 那の川三丁目 徒歩1分		実費負担		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 10階建		空調時間	時間制限なし	
竣工年月	平成2年9月 竣工		出入り	平日 8:00 ~ 18:00 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可	
エレベータ	乗用 15人乗り 2基		天井高	2,650mm	床仕上げ
警備	機械警備		OA相談可能		
駐車場	機械式76台 平面4台	料金	22,000円/台		
			その他の費用		
			ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・光ケーブル・24時間出入り可能	

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
4	50.77	@ 10,000 円 507,700 円	@ 3,000 円 152,310 円	10 ヶ月 5,077,000 円	660,010 円	即日
8	50.77	@ 10,000 円 507,700 円	@ 3,000 円 152,310 円	10 ヶ月 5,077,000 円	660,010 円	時期相談
10	23.47	@ 10,000 円 234,700 円	@ 3,000 円 70,410 円	10 ヶ月 2,347,000 円	305,110 円	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。