1 ベストアメニティ天神ビル

Building Information

物件概要

所在地	福岡市中央区天神4-4-26		
交　通	福岡市空港線 天神駅 徒歩8分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 9階建		
竣工年月	昭和62年3月 竣工		
エレベータ	乗用 1基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,400mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
4	15.89	@ 12,000 円	賃料に含む	12 ヶ月	190,680 円	即日
		190,680 円		2,288,160 円		
8	52.54	@ 12,000 円	賃料に含む	12 ヶ月	630,480 円	時期相談
		630,480 円		7,565,760 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp