1 東カン福岡第2ビル

Building Information

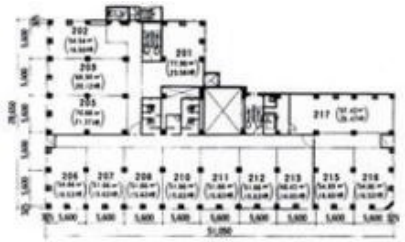
物件概要

所在地	福岡市博多区比恵町1-18		
交　　通	福岡市空港線 東比恵駅 徒歩8分 西鉄バス 瑞穂停 徒歩1分		
構　　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 11階建		
竣工年月	昭和50年4月 竣工		
エレベータ	乗用 9人乗り　1基		
警　　備	機械警備		
駐車場	機械式	料金	15,000円／台 敷金 2ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポ イ ン ト	大通沿い・リニューアル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
2	15.63	@ 5,800 円	@ 2,700 円	5 ヶ月	132,855 円	時期相談
		90,654 円	42,201 円	453,270 円		
3	29.5	@ 6,102 円	@ 2,712 円	3 ヶ月	260,000 円	即日
		180,000 円	80,000 円	540,000 円		礼金1ヶ月
4	15.63	@ 6,206 円	@ 2,751 円	3 ヶ月	140,000 円	時期相談
		97,000 円	43,000 円	291,000 円		礼金2ヶ月

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp