

1 天神ビジネスセンター

Building Information



物件概要			設備概要			
所在地	福岡市中央区天神1-10-20		空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	福岡市空港線 天神駅 徒歩1分		空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 2階 地上 19階建		出入り	平日 時間制限有り 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	令和3年9月 竣工		天井高	2,800mm	床仕上げ	0Aフロア
エレベータ	乗用 24人乗り 12基 荷搬用 2基		その他の費用			
警備	機械警備		ポイント	新耐震基準適合・駅直結・駅徒歩5分以内・大通沿い・新築・築浅・大型物件		
駐車場	機械式80台	料金				

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
未定	715.89	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	10/01入居可 定期借家契約 1707
未定	716.3	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	10/01入居可 定期借家契約 1707
4	62.62	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	08/01入居可 定期借家契約
7	62.62	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	即日 定期借家契約
7	243.21	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	即日 定期借家契約
9	44.13	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	即日 定期借家契約

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Innovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>