1 シーマークビル

Building Information

物件概要

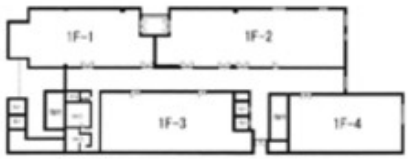
所在地	福岡市東区香椎照葉3-2-1		
交　　通	西鉄バス アイランドシティ 徒歩3分 JR鹿児島本線 香椎駅 徒歩32分		
構　　造	鉄骨造 地上 8階建		
竣工年月	平成19年3月 竣工		
エレベータ	乗用 2基		
警　　備	機械警備		
駐車場		料金	8,000円／台 敷金 2ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日 24時間出入り可 日祝 24時間出入り可 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	
その他の費用			
ポ イ ン ト			

図面 1

図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
1	56.62	@ 7,506 円 425,000 円	@ 1,501 円 85,000 円	10 ヶ月 4,250,000 円	510,000 円	即日
2	13.96	@ 8,000 円 111,680 円	@ 22,030 円 307,545 円	10 ヶ月 1,116,800 円	419,225 円	07/31入居可
2	66.1	@ 7,500 円 495,750 円	@ 1,500 円 99,150 円	10 ヶ月 4,957,500 円	594,900 円	即日
4	197.16	@ 7,000 円 1,380,120 円	@ 1,500 円 295,740 円	10 ヶ月 13,801,200 円	1,675,860 円	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp