1 プリンスⅢ

Building Information

物件概要

所在地	福岡市東区香椎駅前2-11-15		
交　通	西鉄貝塚線　香椎駅　徒歩３分 JR香椎線 香椎駅 徒歩6分		
構　造	鉄筋コンクリート造 地上 5階建		
竣工年月	令和元年8月 竣工		
エレベータ	乗用 1基		
警　備			
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　24時間出入り可 日祝　24時間出入り可 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	
その他の費用			
ポ イ ン ト			

図面１

図面２

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
2	44.96	@ 11,818 円 531,345 円	賃料に含む	6 ヶ月 3,188,070 円	531,345 円	即日 飲食不可　定期借家10年希望
3	43.58	@ 11,364 円 495,227 円	賃料に含む	6 ヶ月 2,971,362 円	495,227 円	即日 飲食不可　定期借家10年希望

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp