

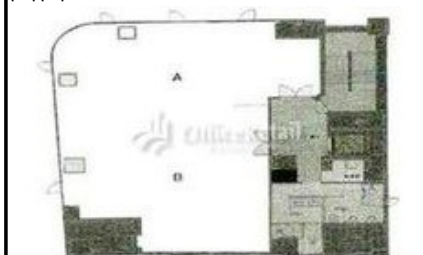
1 福岡天神1丁目ビル

Building Information



物件概要			設備概要		
所在地	福岡市中央区天神1-13-17		空調システム	個別空調	空調料金
交通	福岡市空港線 天神駅 徒歩2分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩3分		実費負担		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 8階建		空調時間	時間制限なし	
竣工年月	昭和61年3月 竣工		出入り	平日 時間制限有り 日祝 24時間出入り可 通用口 24時間出入り可	
エレベータ	乗用 1基		天井高	2,640mm	床仕上げ
警 備			0Aフロア		
駐車場	なし	料金	その他の費用		
			ポ イ ント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・光ケーブル・24時間出入り可能	

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
2	50.81	@ 14,000 円 711,340 円	@ 3,000 円 152,430 円	10 ヶ月 7,113,400 円	863,770 円	即日 1707
4	50.81	@ 14,000 円 711,340 円	@ 3,000 円 152,430 円	10 ヶ月 7,113,400 円	863,770 円	即日 1707
6	50.81	@ 14,000 円 711,340 円	@ 3,000 円 152,430 円	10 ヶ月 7,113,400 円	863,770 円	06/17入居可 1707

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>