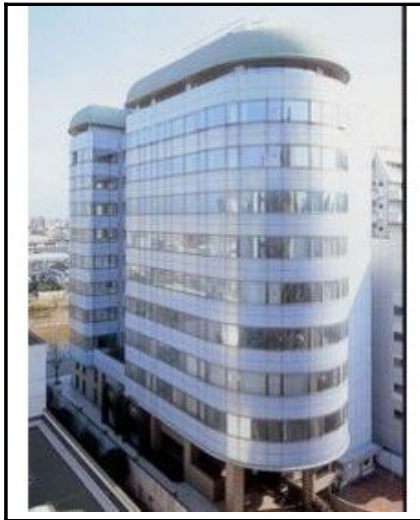


# 1 八重洲博多ビル

Building Information



物件概要		設備概要			
所在地	福岡市博多区博多駅東2-18-30				
交通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩5分 福岡市空港線 博多駅 徒歩5分				
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 11階建				
竣工年月	平成3年8月 竣工				
エレベータ	乗用 13人乗り 1基 荷搬用 17人乗り 1基				
警備	機械警備				
駐車場	機械式76台	料金	25,000円/台		
	平面16台		敷金 3ヶ月/台		
空調システム	個別空調	空調料金	実費負担		
空調時間	時間制限なし				
出入り	平日 時間制限有り 日祝 24時間出入り可 通用口 24時間出入り可				
天井高	2,500mm	床仕上げ	OA相談可能		
その他の費用					
ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大型物件・貸会議室・光ケーブル・24時間出入り可能				

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
6	20.07	@ 11,000 円 220,770 円	@ 3,500 円 70,245 円	12 ヶ月 2,649,240 円	291,015 円	12/10入居可

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>