

1 博多綱場スクエア(旧：中洲ビジネス)

Building Information



物件概要			設備概要		
所在地	福岡市博多区綱場町6-15		空調システム	無し	空調料金
交通	福岡市箱崎線 呉服町駅 徒歩2分 福岡市空港線 中洲川端駅 徒歩6分		空調時間		
構造	鉄筋コンクリート造 地上 11階建		出入り	平日 時間制限有り 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可	
竣工年月	令和3年1月 竣工		天井高		床仕上げ
エレベータ	乗用 9人乗り 1基				0Aフロア
警備	機械警備		その他の費用		
駐車場	平面	料金	ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・新築・築浅・光ケーブル・24時間出入り可能	
		25,000円/台			

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
2	77.19	@ 15,000 円	賃料に含む	3 ヶ月	1,157,850 円	即日
		1,157,850 円		3,473,550 円		事務所仕上げ
3	77.19	@ 15,000 円	賃料に含む	3 ヶ月	1,157,850 円	即日
		1,157,850 円		3,473,550 円		事務所仕上げ
4	77.19	@ 15,000 円	賃料に含む	3 ヶ月	1,157,850 円	即日
		1,157,850 円		3,473,550 円		事務所仕上げ
5	77.19	@ 15,000 円	賃料に含む	3 ヶ月	1,157,850 円	即日
		1,157,850 円		3,473,550 円		事務所仕上げ
6	77.19	@ 15,000 円	賃料に含む	3 ヶ月	1,157,850 円	即日
		1,157,850 円		3,473,550 円		事務所仕上げ
7	77.19	@ 15,000 円	賃料に含む	3 ヶ月	1,157,850 円	即日
		1,157,850 円		3,473,550 円		事務所仕上げ
11	68.1	@ 15,000 円	賃料に含む	3 ヶ月	1,021,500 円	即日
		1,021,500 円		3,064,500 円		事務所仕上げ

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>