

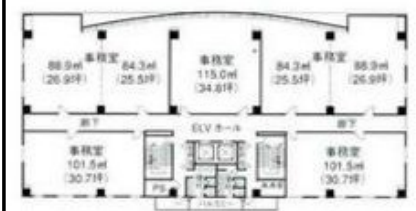
1 博多サンシティビル

Building Information



| 物件概要 | | 設備概要 | | | | | |
|-------|-------------------------------------|------|-----------------------|--------|---|------|--------|
| 所在地 | 福岡市博多区博多駅南2-1-5 | | | 空調システム | 個別空調 | 空調料金 | 実費負担 |
| 交通 | JR鹿児島本線 博多駅 徒歩7分 福岡市空港線 博多駅 徒歩7分 | | | 空調時間 | 時間制限なし | | |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 9階建 | | | 出入り | 平日 8:00 ~ 19:00 日祝 閉 通用口 24時間出入り可 | | |
| 竣工年月 | 昭和62年3月 竣工 | | | 天井高 | 2,400mm | 床仕上げ | OA相談可能 |
| エレベータ | 乗用 15人乗り 2基 | | | その他の費用 | | | |
| 警備 | 機械警備 | | | ポイント | 新耐震基準適合・大通沿い・大型物件・リフレッシュルーム・光ケーブル・24時間出入り可能 | | |
| 駐車場 | 機械式58台 | 料金 | 25,000円/台 敷金 1ヶ月/台 | | | | |

図面 1



図面 2



| 階数 | 面積 (坪) | 賃料 (坪単価) | 共益費 (坪単価) | 敷金 (ヶ月) | 賃料総額 | 入居可能日 |
|----|--------|-------------|-----------|--------------|-------------|----------|
| | | 月額 | 月額 | 総額 | | 備考 |
| 6 | 19.5 | @ 12,000 円 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 292,500 円 | 時期相談 |
| | | 234,000 円 | 58,500 円 | 2,340,000 円 | | |
| 7 | 91 | @ 12,000 円 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 1,365,000 円 | 即日 |
| | | 1,092,000 円 | 273,000 円 | 10,920,000 円 | | |
| 7 | 26.9 | @ 12,000 円 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 403,500 円 | 08/01入居可 |
| | | 322,800 円 | 80,700 円 | 3,228,000 円 | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

※上記金額には別途消費税が必要となります。

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>