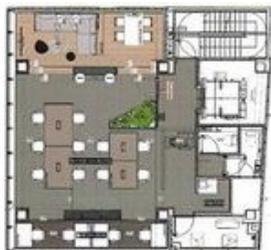




物件概要		設備概要			
所在地	福岡市中央区大名2-9-17	空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	福岡市空港線 天神駅 徒歩6分 福岡市空港線 赤坂駅 徒歩2分	空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨造 地上 12階建	出入り	平日 時間制限有り 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	令和4年5月 竣工	天井高	2,600mm	床仕上げ	0Aフロア
エレベータ	乗用 13人乗り 1基	その他の費用			
警備	機械警備	ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・新築・築浅・		
駐車場	なし	料金			

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)		敷金 (ヶ月)		賃料総額	入居可能日	
		月額	月額	総額	備考			
3	26.12	@ 17,993 円	@ 1,999 円	6 ヶ月	522,200 円		07/01入居可	1707 セミセットアップ [®] オフィス(会議室付)
		469,980 円	52,220 円	2,819,880 円				
10	3.45	@ 34,783 円	賃料に含む	2 ヶ月	120,000 円		即日	
		120,000 円		240,000 円				
12	4.11	@ 35,280 円	賃料に含む	2 ヶ月	145,000 円		即日	
		145,000 円		290,000 円				

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>