# 1 オフィスパレア大城Ⅰ

Warehouse Information

## 物件概要

| | | |
|---|---|---|
| 所在地 | 大野城市大城1-20-1 | |
| 交　通　1 | ｺﾐｭﾆﾃｨﾊﾞｽ：太宰府ｲﾝﾀｰ入口停より徒歩約4分 | |
| 交　通　2 | 西鉄天神大牟田線 白木原駅 徒歩25分 | |
| 構　　造 | 鉄骨造2階建 | |
| 竣工年月 | 令和5年6月 竣工 | |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | |
| 警　　備 | 有り | 月額警備料：10,000円(税別) |
| 空調 | 有り | 1F:無し・2F:有り |
| トイレ | 有り | 1F：有り・2F：有り |
| シャッター | 手動シャッター | |


OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社オフィスリーテイル

TEL:092-781-2120

http://office-re.co.jp/

## 空室情報

| | | |
|---|---|---|
| 2階 | 26.50坪 | （事務所） |
| 合計 | 26.50坪 | |

## 賃料条件

| | |
|---|---|
| 賃料 | 200,000円 |
| 敷金（6ヶ月） | 1,200,000円 |
| 駐車場 | 前面駐車場3台付 |
| 駐車料 | 賃料に含む |
| 別途駐車場 | |
| 入居時期 | 即日 |

※上記金額には別途消費税が必要となります。

## 備考

県道574号線沿い・東大野郵便局隣

九州道 太宰府IC迄車で約3分

令和5年6月末竣工予定・快適空間スタイリッシュオフィス

2階事務所：OAフロア仕上げ・トイレ：ウォシュレット完備