

物件概要							
所在地	福岡市博多区博多駅前4-13-18						
交 通	福岡市空港線 博多駅 徒歩5分 JR鹿児島本線 博多駅 徒歩6分						
構造	鉄骨造 地上 12階建						
竣工年月	令和5年3月 竣工						
エレベータ	乗用 11人乗り 2基						
警備	機械警備						
駐車場	料金						

設備概要								
空調システム	個別空調	空調料金	実費負担					
空調時間	時間制限なし							
出入り	平日 時間制限有り 日祝 閉 通用口 時間制限有り							
天井高	2,550mm	床仕上げ	0Aフロア					
その他の費用	費用							
ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・新築・築浅・リフレッシュルーム・光ケーブル							



階数	面積 (坪)	賃料(坪単価)		共益費(坪単価)		敷金(ヶ月)	賃料総額		入居可能日	
百数			月額		月額		総額	貝科総領	備考	
2	57.62	@	12,500	円	@ 3,000	円		893,110 F	円	時期相談
			720, 250	円	172,860	円	5,762,000 円		11	1707
3	57.62	@	12,500	円	@ 3,000	円	8 ヶ月	893,110 円	Ш	時期相談
J			720, 250	円	172,860	円	5,762,000 円		1 1	1707
4	57.62	@	12,500	円	@ 3,000	円	8 ヶ月	893,110	円	時期相談
Т			720, 250	円	172,860	円	5,762,000 円			1707
5	57.62	@	12,500	円	@ 3,000	円	8 ヶ月	893,110	円	時期相談
Ü			720, 250	円	172,860	円	5,762,000 円			1707
	·									·

※上記金額には別途消費税が必要となります。



福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階 TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

株式会社 オフィスリーテイル 福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp