# 1 オフィスパレア川久保Ⅰ-A

Warehouse Information

## 物件概要

| | | |
|---|---|---|
| 所在地 | 大野城市川久保1-17-20 | |
| 交　通　1 | コミュニティバス 御笠川4丁目停　徒歩約3分 | |
| 交　通　2 | | |
| 構　　造 | 鉄骨造2階建 | |
| 竣工年月 | 平成22年5月 竣工 | |
| 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 | |
| 警　　備 | 有り | 月額警備料：10,000円(税別) |
| 空調 | 有り | 1F:無し・2F:有り |
| トイレ | 有り | 1F:有り・2F:有り |
| シャッター | 手動シャッター | |


株式会社オフィスリーテイル
TEL:092-781-2120
http://office-re.co.jp/


## 空室情報

| | | |
|---|---|---|
| 1階 | 35.00坪 | (倉庫) |
| 2階 | 35.00坪 | (事務所) |
| 合計 | 70.00坪 | |

## 賃料条件

| | |
|---|---|
| 賃料 | 500,000円 |
| 敷金（6ヶ月） | 3,000,000円 |
| 駐車場 | 前面駐車場9台付 |
| 駐車料 | 賃料に含む |
| 別途駐車場 | |
| 入居時期 | 即日 |

※上記金額には別途消費税が必要となります。

## 備考

九州道 太宰府IC迄車で約5分

自社ビルタイプ2階建　敷地面積：約100坪

2階事務所：OAフロア仕上げ・トイレ：ウォシュレット完備

前面駐車場9台付(賃料に含む)