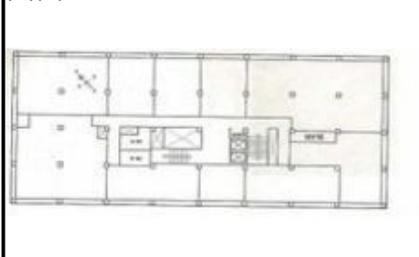




物件概要			設備概要			
所在地	福岡市中央区薬院1-13-8		空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩5分 西鉄バス 薬院大通 徒歩3分		空調時間	時間制限なし		
構造	鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 5階建		出入り	平日 時間制限有り 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	昭和38年12月 竣工		天井高	2,600mm	床仕上げ	タイルカーペット
エレベータ	乗用 2基		その他の費用			
警備	機械警備		ポイント	駅徒歩5分以内・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能・		
駐車場	平面	料金				

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
B1	10.98	@ 4,959 円	@ 1,498 円	15 ヶ月	70,893 円	即日
		54,450 円	16,443 円	816,750 円		倉庫
2	137.81	@ 9,190 円	@ 3,041 円	15 ヶ月	1,685,608 円	即日
		1,266,484 円	419,124 円	18,997,260 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>