

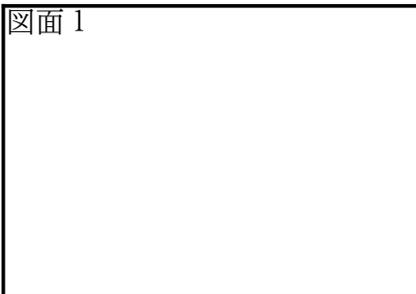
# 1 フェイズイン山王公園前

Building Information

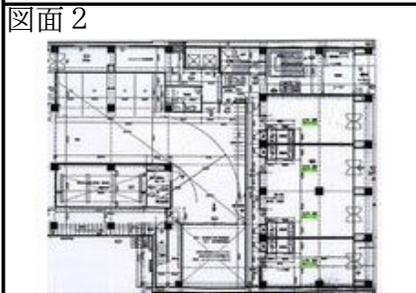


物件概要		設備概要			
所在地	福岡市博多区山王1-10-11	空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	西鉄バス 山王公園前 徒歩1分	空調時間	時間制限なし		
構造	鉄筋コンクリート造 地上 10階建	出入り	平日 時間制限有り 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	平成13年4月 竣工	天井高		床仕上げ	
エレベータ	乗用 2基	その他の費用			
警備		ポイント	新耐震基準適合・光ケーブル・24時間出入り可能・		
駐車場		料金	17,000円/台 敷金 2ヶ月/台		

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
1	21.23	@ 10,000 円	賃料に含む	8 ヶ月	212,300 円	時期相談
		212,300 円		1,698,400 円		引渡し状態要相談
2	23.6	@ 7,000 円	賃料に含む	8 ヶ月	165,200 円	時期相談
		165,200 円		1,321,600 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>