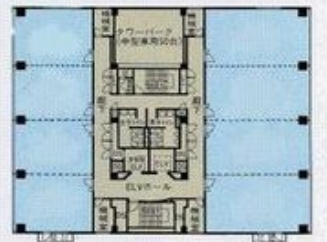




物件概要			設備概要			
所在地	福岡市博多区店屋町1-31		空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	福岡市箱崎線 呉服町駅 徒歩3分		空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上11階建		出入り	平日 7:00 ~ 19:00 日祝 閉 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	平成3年2月 竣工		天井高	2,650mm	床仕上げ	0Aフロア
エレベータ	乗用 2基		その他の費用	貸会議室13,500円/3時間		
警備	機械警備		ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・貸会議室・リフレッシュルーム		
駐車場	機械式	料金	30,000円/台			

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
1	44.56	@ 11,400 円	@ 3,600 円	12 ヶ月	668,400 円	12/31入居可
		507,984 円	160,416 円	6,095,808 円		
2	61.38	@ 11,400 円	@ 3,600 円	12 ヶ月	920,700 円	12/31入居可
		699,732 円	220,968 円	8,396,784 円		
4	20.16	@ 11,400 円	@ 3,600 円	12 ヶ月	302,400 円	2021/04/01入居可
		229,824 円	72,576 円	2,757,888 円		
7	15.66	@ 11,000 円	@ 3,600 円	12 ヶ月	228,636 円	12/31入居可
		172,260 円	56,376 円	2,067,120 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(1)第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>