

# 1 ギャクマックス博多駅前ビル

Building Information



物件概要			設備概要			
所在地	福岡市博多区博多駅前4-2-1		空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩5分 福岡市空港線 博多駅 徒歩5分		空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 8階建		出入り	平日 8:00 ~ 20:00 日祝 閉 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	昭和57年11月 竣工		天井高	2,600mm	床仕上げ	タイルカーペット
エレベータ	乗用 13人乗り 2基		その他の費用			
警備	機械警備・有人警備		ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能		
駐車場	機械式38台	料金				

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
8	27.85	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	2019/01/01入居可
			83,550 円			

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(1) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>