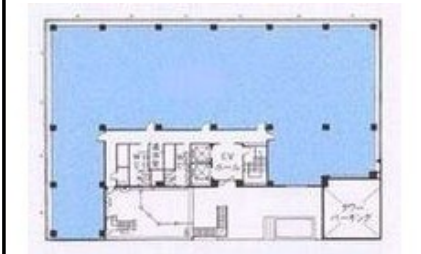


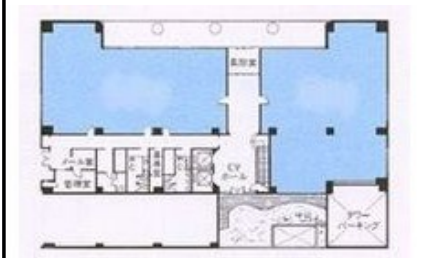


物件概要				設備概要			
所在地	福岡市博多区冷泉町5-32			空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	福岡市空港線 祇園駅 徒歩2分 西鉄バス 奥の堂 徒歩1分			空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 8階建			出入り	平日 8:00 ~ 18:30 日祝 閉 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	平成3年3月 竣工			天井高	2,500mm	床仕上げ	OA相談可能
エレベータ	乗用 15人乗り 2基			その他の費用	貸会議室10,000円/3時間		
警備	機械警備			ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件 ・貸会議室・24時間出入り可能		
駐車場	機械式20台	料金	30,000円/台 敷金 3ヶ月/台				

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)		敷金 (ヶ月)		賃料総額	入居可能日	
		月額	月額	総額	総額		備考	即日
4	49.56	@ 16,000 円	賃料に含む	12 ヶ月		792,960 円		
		792,960 円		9,515,520 円				

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>