1 天神エフビル

Building Information

物件概要

所在地	福岡市中央区天神3-11-20		
交　　通	福岡市空港線 天神駅 徒歩5分 西鉄バス 那ノ津口 徒歩1分		
構　　造	鉄筋コンクリート造 地上 8階建		
竣工年月	平成1年5月 竣工		
エレベータ	乗用 11人乗り　1基		
警　　備	機械警備		
駐車場		料金	30,000円／台 敷金 3ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　8:00 ～ 21:00 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,550mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・大通沿い・24時間出入り可能・		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
6	29.81	@　15,000　円 447,150　円	賃料に含む	10 ヶ月 4,471,500　円	447,150　円	時期相談

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp