

1 博多駅前ビル

Building Information



物件概要			設備概要		
所在地	福岡市博多区博多駅前1-2-1		空調システム	個別空調	空調料金
交通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩4分 福岡市空港線 博多駅 徒歩4分		実費負担		
構造	鉄骨造 地上 9階建		空調時間	時間制限なし	
竣工年月	昭和49年8月 竣工		出入り	平日 7:00 ~ 23:00 日祝 7:00 ~ 23:00 通用口 24時間出入り可	
エレベータ	乗用 9人乗り 1基		天井高		床仕上げ
警 備			その他の費用	ガス代1,000円、水道代20,000円、看板代30,000円	
駐車場	なし	料金	ポ イ ント	駅徒歩5分以内・大通沿い・24時間出入り可能・	

図面 1

図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
5	50	@ 10,000 円	@ 2,500 円	6 ヶ月	625,000 円	時期相談
		500,000 円	125,000 円	3,000,000 円		
6	50	@ 12,000 円	@ 2,500 円	6 ヶ月	725,000 円	時期相談
		600,000 円	125,000 円	3,600,000 円		
7	50	@ 8,000 円	@ 2,500 円	6 ヶ月	525,000 円	即日
		400,000 円	125,000 円	2,400,000 円		
8	50	@ 8,000 円	@ 2,500 円	6 ヶ月	525,000 円	即日
		400,000 円	125,000 円	2,400,000 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>