1 はかた近代ビル

Building Information

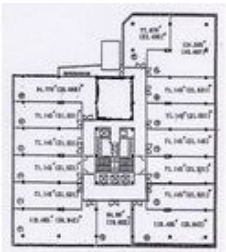
物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅東1-1-33		
交　　通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩4分		
構　　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 9階建		
竣工年月	昭和44年11月 竣工		
エレベータ	乗用 12人乗り　3基 荷搬用 1基		
警　　備	有人警備		
駐車場	機械式34台	料金	30,000円／台 敷金 2ヶ月／台

設備概要

空調システム	全館空調	空調料金	共益費に含む
空調時間	日祝　利用不可能 平日　8:00 ～ 18:00 土曜　8:00 ～ 18:00		
出入り	平日　24時間出入り可 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポ イ ン ト	駅徒歩5分以内・リニューアル・大型物件・貸会議室・		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
4	71.71	@ 12,000 円 860,520 円	賃料に含む	8 ヶ月 6,884,160 円	860,520 円	時期相談

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp