1 エアロードビル

Building Information

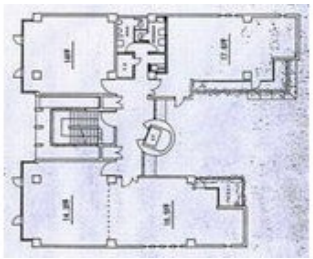
物件概要

所在地	福岡市博多区東光2-3-22		
交　　通	西鉄バス 東光町停 徒歩2分 JR鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
構　　造	鉄筋コンクリート造 地上 4階建		
竣工年月	昭和53年1月 竣工		
エレベータ	乗用 6人乗り　1基		
警　　備			
駐車場	平面	料金	

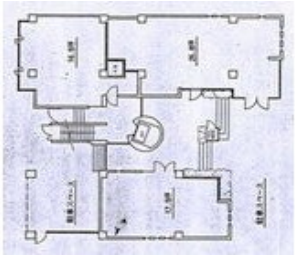
設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　24時間出入り可 日祝　24時間出入り可 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	Pタイル
その他の費用			
ポ イ ン ト	大通沿い・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
4	16.4	@ 6,000 円 98,400 円	@ 2,000 円 32,800 円	6 ヶ月 590,400 円	131,200 円	時期相談
4	14	@ 6,000 円 84,000 円	@ 2,000 円 28,000 円	6 ヶ月 504,000 円	112,000 円	時期相談
4	30.4	@ 6,000 円 182,400 円	@ 2,000 円 60,800 円	6 ヶ月 1,094,400 円	243,200 円	時期相談

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp