1 福岡フコク生命ビル

Building Information

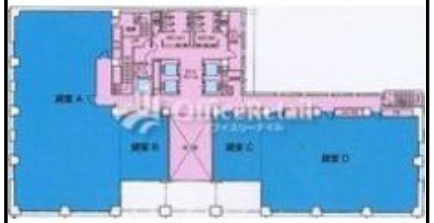
物件概要

所在地	福岡市中央区渡辺通3-6-11		
交　通	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩5分 福岡市七隈線 天神南駅 徒歩4分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 11階建		
竣工年月	平成13年 竣工		
エレベータ	乗用 15人乗り　4基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式98台	料金	28,000円／台 敷金 3ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　24時間出入り可 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,700㎜	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
10	25.32	@ 12,000 円	@ 3,200 円	12 ヶ月	384,864 円	即日
		303,840 円	81,024 円	3,646,080 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp