

物件概要				
所在地	福岡市中央区大名1-1-38			
交 通	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡(天神)駅 徒歩5分			
構 造   鉄筋コンクリート造     地上 5階建				
竣工年月	平成11年5月 竣工			
エレベータ	乗用 2基			
警備				
駐車場	なし 料金			

設備概要					
空調システム	個別空調 <b>空調料金</b>		実費負担		
空調時間時間制限なし					
出入り	平日 24時間出入り可 日祝 24時間出入り可 通用口 24時間出入り可				
天井高		床仕上げ			
その他の費用					
ポイント	新耐震基準適合・駅	徒歩5分以内・2	4時間出入り可能・		

図面	L			
図面:	2			
	THE T	# 4	24.00	
		CAN DE LA CANADA	10	1.2
	FIF	0		_1
	-	12.758	180	
	- I		e -	

階数	面積 (坪)	賃料(坪単価)	共益費(坪単価)	敷金(ヶ月)	— 賃料総額 -	入居可能日
百数		月額	月額	総額		備考
1	12.92	@ 28,500 円	@ 3,500 円	6 ヶ月	413,440 円	即日
1	14.54	368,220 円	45,220 円	2,209,320 円	413,440	スケルトン・定期借家契約5年
1	10.25	@ 29,500 円	@ 3,500 円	6 ヶ月	338,250 円	即日
1		302,375 円	35,875 円	1,814,250 円	330, 230	スケルトン・定期借家契約5年
1	46.52	相談	@ 3,500 円	6 ヶ月	相談	即日
1			162,820 円		111 124	スケルトン・定期借家契約5年
1_9	98.97	相談	@ 3,500 円	6 ヶ月	相談	即日
1 4			346,395 円		竹田政	スケルトン・定期借家契約5年
2	52, 45	相談	@ 3,500 円	6 ヶ月	相談	即日
۷	52.45		183,575 円		竹田政	スケルトン・定期借家契約5年
5	184.46	@ 16,500 円	@ 3,500 円	10 ヶ月	3,689,200 円	即日
J		3,043,590 円	645,610 円	30,435,900 円	3,009,200	スケルトン・定期借家契約5年
5	98.15	@ 18,500 円	@ 3,500 円	10 ヶ月	2,159,300 円	時期相談
J		1,815,775 円	343,525 円	18,157,750 円		スケルトン・定期借家契約5年
5	63.54	@ 18,500 円	@ 3,500 円	10 ヶ月	1,397,880 円	時期相談
3		1,175,490 円	222,390 円	11,754,900 円	1,001,000	スケルトン・定期借家契約5年

※上記金額には別途消費税が必要となります。

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階 

 Real Estate Inovation
 TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

株式会社 オフィスリーテイル 福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp