1 ダヴィンチ博多シティ

Building Information

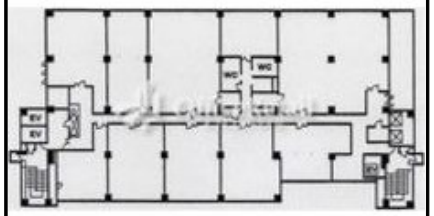
物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅前3-4-8		
交　　通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩5分		
構　　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 13階建		
竣工年月	昭和55年11月 竣工		
エレベータ	乗用 13人乗り　1基		
警　　備	機械警備		
駐車場	機械式88台	料金	25,000円／台 敷金 1ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　8:00 ～ 22:30 日祝　8:00 ～ 22:30 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	駅徒歩5分以内・大通沿い・リニューアル・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
3	28.81	@ 12,000 円 345,720 円	@ 2,500 円 72,025 円	8 ヶ月 2,765,760 円	417,745 円	06/01入居可
4	55.96	@ 12,000 円 671,520 円	@ 2,500 円 139,900 円	8 ヶ月 5,372,160 円	811,420 円	07/01入居可

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp