1 小森ビル新館

Building Information

物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅前3-6-2		
交　　通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩7分 福岡市空港線 博多駅 徒歩7分		
構　　造	鉄筋コンクリート造 地上 8階建		
竣工年月			
エレベータ	乗用 9人乗り　1基		
警　　備	機械警備		
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　24時間出入り可 日祝　24時間出入り可 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	その他
その他の費用	礼金2ヶ月　・　別途月額30,000円(電気・水道・町費)		
ポ イ ン ト	24時間出入り可能・		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
4	21	@ 5,762 円 121,000 円	賃料に含む	2 ヶ月 242,000 円	121,000 円	即日
7	18	@ 6,722 円 121,000 円	賃料に含む	2 ヶ月 242,000 円	121,000 円	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp