1 東福第2ビル

Building Information



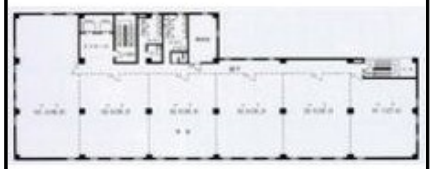
物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅東2-9-1		
交　通	福岡市空港線 博多駅 徒歩6分 西鉄バス 駅東二丁目停 徒歩1分		
構　造	鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 6階建		
竣工年月	昭和58年11月 竣工		
エレベータ	乗用 9人乗り　2基		
警　備	機械警備		
駐車場	平面20台	料金	

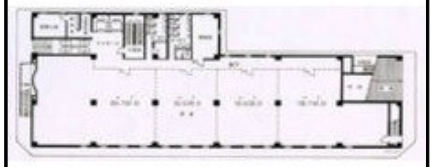
設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	OA相談可能
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・リニューアル・貸会議室・リフレッシュルーム・光ケーブル		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
2	34.7	@ 12,000 円	@ 3,000 円	12 ヶ月	520,500 円	即日
		416,400 円	104,100 円	4,996,800 円		
3	58.3	@ 12,000 円	@ 3,000 円	12 ヶ月	874,500 円	即日
		699,600 円	174,900 円	8,395,200 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp