1 ビジネス・ワン博多駅前ビル

Building Information



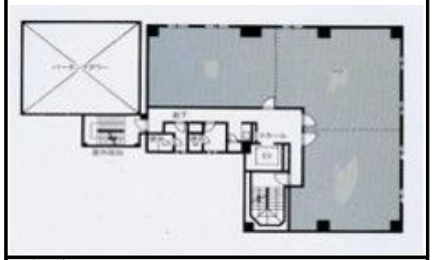
物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅前3-22-6		
交　通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩4分 福岡市空港線 博多駅 徒歩4分		
構　造	鉄筋コンクリート造 地上 9階建		
竣工年月	昭和60年3月 竣工		
エレベータ	乗用 9人乗り　1基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式32台	料金	25,000円／台

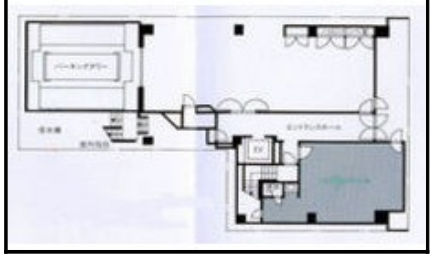
設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　7:30 ～ 21:00 日祝　9:00 ～ 21:00 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	OA相談可能
その他の費用	礼金1ヶ月		
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
4	17.36	@ 11,000 円	@ 2,000 円	5 ヶ月	225,680 円	時期相談
		190,960 円	34,720 円	954,800 円		定期借家5年 保証会社必須

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp