1 JRJP博多ビル

Building Information



外観写真

物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅中央街8-1		
交　通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩1分		
構　造	鉄骨造 地下 3階　地上 12階建		
竣工年月	平成28年4月 竣工		
エレベータ	乗用 24人乗り　8基 荷搬用 2基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式90台 自走式27台	料金	30,000円／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,800㎜	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅直結・駅徒歩5分以内・新築・築浅・大型物件・貸会議室		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
3	46.65	@　36,000　円	賃料に含む	12 ヶ月	1,679,400　円	即日
		1,679,400　円		20,152,800　円		定期借家契約

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp