1 東カン福岡第2ビル

Building Information



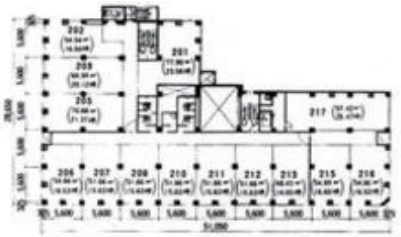
物件概要

所在地	福岡市博多区比恵町1-18		
交　通	福岡市空港線 東比恵駅 徒歩8分 西鉄バス 瑞穂停 徒歩1分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 11階建		
竣工年月	昭和50年4月 竣工		
エレベータ	乗用 9人乗り　1基		
警　備	機械警備		
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポ イ ン ト	大通沿い・リニューアル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
3	17.6	@ 9,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	158,400 円	時期相談
		158,400 円		950,400 円		定期借家契約3年
4	15.63	@ 6,526 円	@ 2,821 円	3 ヶ月	146,091 円	時期相談
		102,000 円	44,091 円	306,000 円		定期借家契約3年 礼金2ヶ月 現状渡し

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp