1 フージャーズ鹿児島金生町ビル

Building Information



物件概要

所在地	鹿児島市金生町7-8		
交　通	鹿児島市電第一期線 いづろ通駅 徒歩1分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 10階建		
竣工年月	昭和62年 竣工		
エレベータ	乗用 2基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式	料金	25,000円／台

設備概要

空調システム	個別併用	空調料金	
空調時間	日祝　利用可能 平日　24時間 土曜　24時間		
出入り	平日　7:00 ～ 22:00 日祝　7:30 ～ 20:00 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,440mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	大通沿い・大型物件・貸会議室・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
1	10.41	@ 14,500 円	賃料に含む	6 ヶ月	150,945 円	即日
		150,945 円		905,670 円		
4	30.92	@ 10,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	309,200 円	即日
		309,200 円		1,855,200 円		
6	77.59	@ 10,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	775,900 円	即日
		775,900 円		4,655,400 円		
6	54.09	@ 10,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	540,900 円	即日
		540,900 円		3,245,400 円		
7	31.32	@ 10,000 円	相談	6 ヶ月	313,200 円	即日
		313,200 円		1,879,200 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp