# 1 野仲ビル8号館

Building Information



## 物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 福岡市東区香椎駅前2-13-10 | | |
| 交　通 | JR鹿児島本線 香椎駅 徒歩4分 | | |
| 構　造 | 鉄骨造<br>地上 6階建 | | |
| 竣工年月 | 令和1年9月 竣工 | | |
| エレベータ | 乗用 1基 | | |
| 警　備 | | | |
| 駐車場 | なし | 料金 | |

## 設備概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 空調システム | 無し | 空調料金 | |
| 空調時間 | | | |
| 出入り | 平日　時間制限有り<br>日祝　時間制限有り<br>通用口 24時間出入り可 | | |
| 天井高 | | 床仕上げ | |
| その他の費用 | | | |
| ポ イ ン ト | 新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・ | | |

図面 1

図面 2

| 階数 | 面積（坪） | 賃料（坪単価）月額 | 共益費（坪単価）月額 | 敷金（ヶ月）総額 | 賃料総額 | 入居可能日 備考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 36.18 | @ 8,828 円 | @ 981 円 | 3 ヶ月 | 354,900 円 | 即日 |
| | | 319,410 円 | 35,490 円 | 958,230 円 | | スケルトン渡し |
| 3 | 36.34 | @ 9,000 円 | @ 1,000 円 | 3 ヶ月 | 363,400 円 | 即日 |
| | | 327,060 円 | 36,340 円 | 981,180 円 | | スケルトン渡し |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

※上記金額には別途消費税が必要となります。


Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp