1 協和ビル

Building Information

物件概要

所在地	福岡市中央区天神2-8-38		
交　　通	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩3分 福岡市空港線 天神駅 徒歩1分		
構　　造	鉄骨造 地下 1階　地上 10階建		
竣工年月	平成13年2月 竣工		
エレベータ	乗用 11人乗り　1基 荷搬用 17人乗り　1基		
警　　備	機械警備		
駐車場	機械式36台	料金	40,000円／台 敷金 4ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　7:30 ～ 21:00 日祝　8:00 ～ 21:00 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,600mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
8	51.38	@ 18,000 円 924,840 円	@ 3,500 円 179,830 円	12 ヶ月 11,098,080 円	1,104,670 円	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp