1 MipLa東比恵

Building Information



物件概要

所在地	福岡市博多区東比恵4-3-8		
交　通	福岡市空港線 東比恵駅 徒歩2分		
構　造	鉄骨造 地上 10階建		
竣工年月	令和6年9月 竣工		
エレベータ	乗用 13人乗り 1基 荷搬用 17人乗り 1基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式38台 平面3台	料金	25,000円／台 敷金 2ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　24時間出入り可 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,800㎜	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・新築・築浅・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
7	122.06	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	2027/05/01入居可 1ﾌﾛｱ
7	40.73	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	時期相談 701
7	38.65	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	時期相談 702
7	42.68	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	時期相談 703

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp