1 ペルフェクタ塩原

Building Information



物件概要

所在地	福岡市南区塩原3-2-15		
交　通	JR鹿児島本線 竹下駅 徒歩8分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩10分		
構　造	鉄筋コンクリート造 地上 11階建		
竣工年月	令和4年8月 竣工		
エレベータ	乗用 1基		
警　備			
駐車場	平面	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　24時間出入り可 日祝　24時間出入り可 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・大通沿い・新築・築浅・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
1	46.83	@ 13,517 円	賃料に含む	4 ヶ月	633,000 円	即日
		633,000 円		2,532,000 円		学習塾跡 前面駐車場5台付

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp