1 第7岡部ビル

Building Information



物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅前2-20-15		
交　通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩7分 福岡市空港線 祇園駅 徒歩2分		
構　造	鉄筋コンクリート造 地上 10階建		
竣工年月	昭和59年5月 竣工		
エレベータ	乗用 9人乗り　2基		
警　備	機械警備・有人警備		
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　6:00 ～ 21:00 日祝　6:00 ～ 21:00 通用口 時間制限有り		
天井高	2,450mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大型物件・貸会議室・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
6	20.14	@ 11,600 円	@ 2,400 円	6 ヶ月	281,960 円	時期相談
		233,624 円	48,336 円	1,401,744 円		B区画
6	25.81	@ 11,600 円	@ 2,400 円	6 ヶ月	361,340 円	時期相談
		299,396 円	61,944 円	1,796,376 円		D区画

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp