1 博多祇園センタープレイス

Building Information



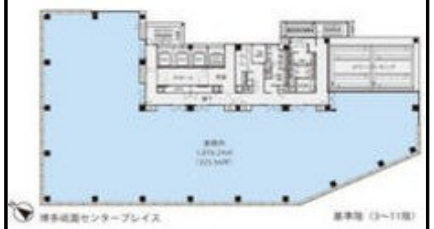
物件概要

所在地	福岡市博多区祇園町7-20		
交　通	福岡市七隈線 櫛田神社前駅 徒歩1分 福岡市空港線 祇園駅 徒歩5分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 11階建		
竣工年月	平成21年1月 竣工		
エレベータ	乗用 20人乗り　3基 荷搬用 20人乗り　1基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式92台	料金	30,000円／台 敷金 3ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,800㎜	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
9	33.84	相談	相談	相談	相談	2027/03/01入居可 定期借家契約
11	50.49	相談	相談	相談	相談	2027/01/01入居可 定期借家契約

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp