# 1 井門博多ビルイースト

Building Information

## 物件概要

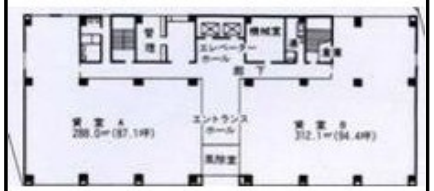
| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 福岡市博多区住吉2-2-1 | | |
| 交　通 | 福岡市空港線 博多駅 徒歩9分 | | |
| 構　造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造<br>地下 1階　地上 9階建 | | |
| 竣工年月 | 昭和59年 竣工 | | |
| エレベータ | 乗用 15人乗り　2基 | | |
| 警　備 | 機械警備・有人警備 | | |
| 駐車場 | 機械式42台<br>平面10台 | 料金 | 24,000円／台<br>敷金 6ヶ月／台 |

## 設備概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 空調システム | 個別空調 | 空調料金 | 実費負担 |
| 空調時間 | 時間制限なし | | |
| 出入り | 平日　8:00 ～ 18:00<br>日祝　閉<br>通用口 24時間出入り可 | | |
| 天井高 | 2,500mm | 床仕上げ | OA相談可能 |
| その他の費用 | | | |
| ポ イ ン ト | 新耐震基準適合・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能・ | | |

図面 1

図面 2



| 階数 | 面積（坪） | 賃料（坪単価）月額 | 共益費（坪単価）月額 | 敷金（ヶ月）総額 | 賃料総額 | 入居可能日 備考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 70.92 | 相談 | 相談 | 12 ヶ月 | 相談 | 2027/01/01入居可<br>事務所仕上げ |
| 9 | 86.11 | 相談 | 相談 | 12 ヶ月 | 相談 | 即日 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

※上記金額には別途消費税が必要となります。


Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp