1 オフィスニューガイアNIKKO天神

Building Information



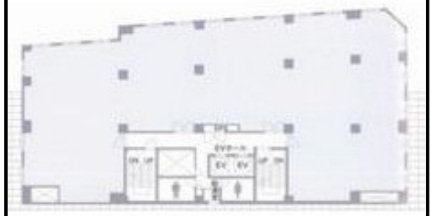
物件概要

所在地	福岡市中央区天神4-8-25		
交　通	福岡市空港線 天神駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩7分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 8階建		
竣工年月	昭和49年10月 竣工		
エレベータ	乗用 9人乗り　2基		
警　備	機械警備		
駐車場	平面	料金	35,000円／台 敷金 3ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　8:00 ～ 19:00 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,450㎜	床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポ イ ン ト	駅徒歩5分以内・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
2	21.89	@　12,000　円	賃料に含む	6 ヶ月	262,680　円	時期相談
		262,680　円		1,576,080　円		2032年3月末迄の定期借家契約

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp