1 ヤシマ博多駅前ビル

Building Information

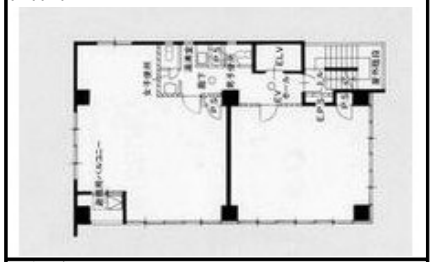
物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅前3-8-20		
交　通	JR鹿児島本線　博多駅　徒歩4分 福岡市空港線　博多駅　徒歩4分		
構　造	鉄筋コンクリート造 地上 8階建		
竣工年月	昭和59年 竣工		
エレベータ	乗用 6人乗り　1基		
警　備	機械警備		
駐車場	なし	料金	

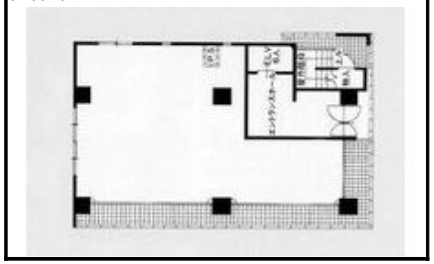
設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　24時間出入り可 日祝　24時間出入り可 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
5	17.27	@ 8,500 円	@ 2,500 円	8 ヶ月	189,970 円	即日
		146,795 円	43,175 円	1,174,360 円		501号　定期借家6年　保証会社必須

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号